

Wohnen in Dessau-Schaftrift

Dein neues Zuhause wartet

1-Raumwohnung
Kleine Schaftrift 66, 06847 Dessau-Roßlau
ca. 34 m², 1.Geschoss 01R

voraussichtlich bezugsfähig ab: 01.08.2026



1-Raumwohnung
ca. 40 m²

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Dusche
- Küche mit Fenster
- Wohnküche
- Hauswart und Hausreinigungsservice
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- Stellplatz (opt)

Sanierte 1-Raumwohnung mit Balkon in
Dessau-Alten

Baujahr: 1982

Heizmedium: Fernwärme

Energiekennwert 114.00 kWh/(m² x a)
(Wärme):

Konditionen:

Kaltniete	305,00 €
Betriebskosten	45,00 €
Heizkosten	70,00 €
Gesamt	420,00 €

Lage:

- Dessau-Alten
- Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Umgebung
- grünes Umfeld
- sehr gute Verkehrsanbindung durch Bus und Bahn

Serviceangebote:

Spezialistenteam

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 465,00 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Kristin Müller ist für Sie unter der Telefonnummer 0340 / 260 22 450 erreichbar.

