

Wohnen in Dessau-Zoberberg

2-RWE saniert 2025

2-Raumwohnung
Pappelgrund 22, 06847 Dessau-Roßlau
ca. 55 m², 4.Geschoss 04L

Ausstattung:

- bezugsfertige Wohnung
- Erstbezug
- Balkon / Terrasse / Loggia
- Bad mit Dusche
- Bad mit Wanne
- Küche mit Fenster
- Wohnküche
- Erstbezug nach Sanierung
- moderner Bodenbelag
- tapezierte Wohnräume
- Kochmöglichkeit Elektro
- Stellplatz (opt)

Baujahr: 1984
Heizmedium: Fernwärme
Energiekennwert (Wärme): 79 kWh/(m² x a)

Konditionen:

Kaltmiete	380,00 €
Betriebskosten	80,00 €
Heizkosten	100,00 €
Gesamt	560,00 €



Lage:

- Dessau-Alten

Serviceangebote:**Spezialistenteam**

Das Spezialistenteam beantwortet Ihnen Fragen zu den Betriebskosten, zur Miete, zur Mitgliedschaft, zum Vermietungsservice sowie zur Vertragsgestaltung, zur Wohnungsumgestaltung oder zur Bewirtschaftung der Außenanlagen.

Hauswartservice

Der Hauswart ist Ihr persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet. Mit ihm können Sie schnell und sachkundig unseren Reparaturservice vereinbaren. Dieser ist, wenn nicht Eigenverschulden vorliegt, für Sie kostenfrei.

Bezüglich des Wohnungsangebotes sind insgesamt 775,00 € Geschäftsanteile zu entrichten.

Das Wohnungsangebot wird mehreren Interessenten angeboten. Eine Zwischenvermietung behalten wir uns deshalb vor.

Dem Interessenten wurde zur Wohnungsbesichtigung der Energieausweis des Vermietungsobjektes vorgelegt.

Ihr Ansprechpartner Claudia Hänze ist für Sie unter der Telefonnummer 034026022420 erreichbar.